



## Bestyrelsens beretning for året 2020

Det er i modgang, man skal finde og vise sin styrke! Sæson 2020 vil nok altid blive husket som Corona-året. Vi har alle oplevet at få omlagt vores hverdag, været begrænset i vores familie, fritids- og arbejdsliv og nogen har desværre oplevet, at miste enten familie eller venner på grund af pandemien.

Roskilde Golf Klub er med sine snart 50 år kendetegnet ved at være grundlagt på et godt og solidt fundament, hvor det sportslige og sociale går op i en højere enhed. Vi har en kultur, som er baseret på engagement og loyalitet, som i den grad har vist sin styrke i det forgangne år.

Der skal lyde en stor tak til alle jer fantastiske medlemmer, som under hele forløbet, har bidraget til, at vi på trods af mange restriktioner har kunne holde vores bane åben og i fællesskab fulgt de til tider skrappe restriktioner, som har været os pålagt. En endnu større tak til vores over 150 frivillige, som fra starten har arbejdet hårdt på at tilpasse aktiviteterne i løbet af året, så vi alle, på trods af restriktioner, har kunnet opretholde så mange aktiviteter som muligt.

Men året har også budt på rigtig mange positive ting – vi er kommet meget nærmere det, som det hele handler om, nemlig vores sport og udvikling af vores bane og faciliteter til glæde for os alle, men mere om det senere i beretningen.

### Årets arbejde i bestyrelsen

Hele foråret blev der i bestyrelsen, flere udvalg og sekretariatet arbejdet hårdt på, at få vores nye lokalplan 680 for hele golfklubben inkl. arealet til den nye 9-huls bane godkendt og få udarbejdet en plan for finansiering af vores mange projekter.

Lokalplanen blev sammen med den overordnede lokalplan for Roskilde Kommune endeligt vedtaget på byrådsmødet den 17. juni 2020, hvorefter vi kunne begynde den egentlige planlægning af vores mange projekter for golfklubben.

Generalforsamlingen, som på grund af Corona restriktioner var blevet udskudt, blev afholdt den 30. juni 2020 i Roskilde Kongrescenter. Hovedtemaet for generalforsamlingen var forslagene omkring finansieringen af etableringen af den nye 9-huls bane samt renovering og ombygning af klubhuset mv.

Der var fremsat to forslag til godkendelse på generalforsamlingen:

- Køb af det gule hus inklusiv bag-hallen af Roskilde Kommune, samt køb af jorden omkring klubhuset, det gule og bag-laden, således at klubben ejer jorden, hvorpå vores bygninger ligger. Med købet af jord solgte vi tilsvarende areal af vores driving range til kommunen – et såkaldt mageskifte!
- At gennemføre tillægsbelåning med realkreditlån således at klubbens nye låneramme for realkreditlån inklusive daværende driftskredit blev øget med kr. 2.000.000.

Begge forslag blev godkendt uden indsigelser. På generalforsamlingen sagde vi farvel til mangeårige bestyrelsesmedlemmer Torben Madsen og Brian Harder. Som nye bestyrelsesmedlemmer blev indvalgt Claus Hede Barrett og Mette Jessen. Mette kommer med en stor erfaring og kompetencer indenfor det grønne område og har i den grad styrket bestyrelsens kompetencer på dette område og kan give værdifuld sparring til både baneudvalg og natur- og miljøudvalget. Claus kommer med masser af golferfaring på eliteplan fra andre klubber og vil sammen med Jens Krøis styrke vores elite og ungdomsarbejde.

Bestyrelsen konstituerede sig med Kim Møller Behrend, formand – Jens Krøis, næstformand og med Stig Nelkop som kasserer.



Vi afholdt i oktober en workshop med deltagelse af repræsentanter fra alle udvalg og Klub i Klubber. Dagsorden på workshoppen var dels dialog omkring aktiviteter og tilbud, når den nye 9-huls bane står klar, men også en opfølgning og snak omkring de beslutninger omkring reorganisering af specielt Klub i Klubberne.

Der er fra både resultaterne i medlemsundersøgelserne, "Golfspilleren i centrum", og i bestyrelsen et stort ønske om bedre udnyttelse af starttiderne på specielt 18-hullersbanen, hvor specielt fortrinsret tiderne er under konstant beskyldning fra medlemmer, som typisk ikke er aktive i en af Klub i Klubberne. Bestyrelsens ønsker er, at flere af Klub i Klubberne samles under en række hoved "Klub i Klubber": Herreudvalg, Dameudvalg og Seniorudvalg. Det overordnede mål er at bevare Klub i Klubbernes selvstændighed, men samlet benytte deres fortrinsret tider i en fælles pulje – hvor hver Klub i Klub i dag har deres egne "slots" med fortrinsret tider.

Workshoppen gav rigtigt god feedback og gode idéer til aktivt at inddrage den nye 9-huls bane i klubbens udvalgsarbejde og Klub i Klub aktiviteter. "En klub - To baner".

På bestyrelsen årlige bestyrelsesseminar blev der arbejdet videre med input fra workshoppen samt punkter omkring nye medlemstyper i forbindelse med den nye bane og opfølgning på snakken omkring fortrinsret tider generelt:

#### **Medlemstyper ifm. etablering af ny 9-huls bane**

Det blev besluttet, at med den nye 9-huls bane ændres status fra "Pay and Play" bane til en "Licens" bane. Dette betyder, at der kræves DGU kort for at spille på banen. Undtaget er dog, vores prøvem medlemmer og Rehab spillere.

Der er forslået 2 nye medlemstyper og en 3. årig udfasning af 2 eksisterende medlemstyper.

Nye:

- **Senior flex medlemskab** - bliver et medlemskab med frit spil på 9-huls banen, brug af driving range og øvrige træningsfaciliteter - og med mulighed for greenfee-spil på 18-huls banen til reduceret pris. Senior Flex medlemmer får stemmeret på generalforsamlingen.
- **Greenfee flex medlemskab** - er en ny type medlemskab for dem, der gerne vil spille på baner i Danmark og udlandet og samtidig have en tilknytning til Roskilde Golf Klub. Greenfee-medlemmer kan bruge driving range og øvrige træningsfaciliteter og kan deltage i klubbens sociale aktiviteter. De kan også købe greenfee til begge baner til reduceret pris.

Udgår:

- **Semi-flex** medlemskab
- **Par 3 (passiv)** medlemskab

Da vilkårene og kontingentet er meget forskellige i de nye typer medlemskaber i forhold til de nuværende, forslår bestyrelsen, at der sker en gradvis udfasning af de gamle medlemstyper, så vi sikrer en god og glidende overgang for de eksisterende medlemmer, som i dag benytter disse medlemskaber.

Forslag til nye medlemsskabstyper bliver fremsat til godkendelse på året generalforsamling 2021.

#### **Fortrinsrettider og blokeringer i GolfBox**

Som nævnt i indledningen er fundamentet for klubben forankret i et stærkt bånd mellem det sportslige og det sociale. Ser vi på vores organisation, så arbejder over 80% af vores udvalg og Klub i Klubber for at skabe



sociale og sportslige aktiviteter og tilbud til os alle – dvs. der er omkring 120 frivillige kræfter, som året rundt arbejder for at understøtte vores fælles mål omkring det sportslige og sociale.

For at understøtte vores mange aktiviteter på banen er der i vores bookingsystem indført to begreber, som på hver sin måde giver enten en blokering eller forhåndsreservation af tider til en aktivitet på banen.

Det er bestyrelsens klare holdning, at vi skal fastholde vores aktivitetsniveau i klubben og klart støtte op omkring alle vores fantastiske udvalg og Klub i Klubber, som er en vigtig del af klubbens DNA.

Vi har de seneste par år arbejdet målrettet på at minimere de faste ugentlige blokeringer i GolfBox og konverteret disse til fortrinsrettider, hvilket betyder, at alle uanset om man er tilmeldt en turnering eller match, så skal man selv ind og booke sin tid hver uge. Vi besluttede endvidere at ændre tiden til 96 timer før, hvor en fortrinsrettid bliver frigivet til almindelig booking.

Der er stadig gode medlemmer, der retmæssigt påpeger, at det er svært at få tider på banen specielt i primetime tider om formiddagen, eftermiddagen og i weekenderne og på helligdage. DGU udsendte en statistik over de baner med flest spillede runder i 2020, her ligger Roskilde Golf Klub på en 10. plads med 34.925 spillede runder. Det interessante ved den statistik er, at vi er den eneste klub blandt de første 17 klubber der kun har 18 huller, alle andre har 27 eller flere huller (par 3 baner tæller ikke med).

At finde den helt rigtige balance for tildeling af fortrinsrettider er svær og blev også tydelig på bestyrelsesseminaret, hvor der ikke var klar enighed, om hvor strengen skal trækkes. Vi har arbejdet med en målsætning om max 20% fortrinsret tider til klubaktiviteter og det virker som et rigtigt niveau. Omkring fortrinsrettider i primetime tiderne har det været sværere at blive enige. Det blev besluttet at afskaffe fortrinsrettider på søn- og helligdage. Det kommer til at betyde, at weekendklubbens søndagstider bliver nedlagt fra og med sæsonstart 2021.

Vi må nok erkende at Roskilde Golf Klub er en populær bane, og at det aldrig bliver sådan, at du fredag aften kan sætte dig til at booke en tid lørdag formiddag. Vi er ikke en klub, hvor man kan booke fra dag til dag på de bedste tider – det er belægningen alt for stor til.

## Økonomi

Som besluttet på generalforsamlingen er købet af det gule hus og baglade gennemført og i skrivende stund er de sidste papirer ved at blive tinglyst i forbindelse med vores mageskifte af jord med kommunen. De nye lån er blevet hjemtaget og alt ligger klar til realisering af vores mange projekter.

Endnu engang skal der rettes en stor tak til sekretariatet og en gruppe dygtige og yderst kompetente klubmedlemmer, som har hjulpet i vores arbejde med at få det hele på plads.

Med årets resultat kommer vi ud med et overskud på kr. 819.461 hvilket er ca. kr. 500.000. bedre end budgettet. Den store difference skyldes ene og alene dette specielle Corona år, hvor banen desværre var lukket i en periode samt mange af vores normale aktiviteter, herunder eliten, har været lukket ned i lange perioder.

På baggrund af det ekstraordinære gode resultat og optagelse af de nye lån lader det til, at der er åbnet mulighed for at gennemføre vores 3 næste højt prioriterede projekter tidligere end planlagt. Nemlig ombygning af klubhus, dræning af driving range samt etablering af nyt indspilsområde.



Der er i første omgang afsat midler til byggeudvalget til et skitseprojekt for klubhuset. I næste fase skal baneudvalget i gang med projektering og budgetter for indspilsområde og driving range.

Leasingaftalerne for vores buggyer er udløbet, i stedet har vi indgået en lejeaftale med firmaet bag vores buggyer, hvilket giver en lidt lavere månedlig ydelse inklusive en serviceaftale på bilerne. Vi skal dog stadig passe godt på buggyerne, da serviceaftale kun dækker almindelig slitage, ikke misvedligeholdelse.

Budgettet for 2021 indeholder samme aktivitetsniveau for både banen og for klubben som sidste år. Dog med en ekstra bevilling til greenkeeperressourcer i forbindelse med etablering og projektstyring af den nye 9-huls bane.

### Projekterne

Efter mere end 6 års forarbejde og endeløse række af møder, skrivelser og politiske tovtrækkerier er det endelig lykkedes at komme frem til det, det hele handler om, nemlig igangsætning af projekterne til udvikling af vores dejlige bane og anlæg.

Vi kunne i december måned underskrive entreprisekontrakt med entreprenør Hovholm v/Lars Thygesen, som er en erfaren banebygger og som har udført projekter på banen tidligere. Planen er, at vi overtager driften af det nye anlæg i efteråret 2021, hvorefter der stadig spilles til nogle af de gamle greens. Men i takt med at de nye greens bliver spilbare, vil de gamle blive fjernet. Det betyder, at hele anlægget bliver overdraget til klubben i efteråret 2022. Der er stadig mange ting, som kan betyde forsinkelser. Dels har vejret en stor indflydelse på projektet, hvor en regnvejrperiode kan stoppe arbejdet. Roskilde Museum kan også sætte en midlertidig stopper for projektet, hvis det skulle vise sig, at der er historiske fortidsminder begravet i jorden.

Den længe ventede renovering af vores køkken i klubhuset gik i gang den 4. januar og forventes at være afsluttet i starten af marts måned, hvorefter Peter og hans kollegaer skal bruge et par uger til at rengøre og komme rigtig på plads i de nye omgivelser. Vi tror, vi alle bliver rigtigt glade for ombygningen, hvor Peter har fået et nyrenoveret køkken med fokus på arbejdsprocesser, arbejdsmiljø og langt bedre hygiejneforhold. Der er blevet installeret et langt mere effektivt udsugnings- og ventilationsanlæg, som gerne skulle give et langt bedre arbejdsmiljø i køkkenet med færre lugtgener i klubhuset. Vi har fået flyttet den larmende kompressor og køleanlæg til fadølsanlægget ud i det nye overdække ved køkkenet, og det skulle meget gerne øge komforten for os alle inde i restauranten både gæster og personale.

Som nævnt, arbejdes der videre med de næste projekter, uden der er sat endelig prioritetsrækkefølge på projekterne. De beslutninger må det videre arbejde med detailplanlægningen danne grundlag for. Følgende projekter er en del af arbejdet:

- Ombygning af klubhus
- Nyt indspilsområde
- Dræning af driving range

Vi har igangsat et projekt med virksomheden TeeBox omkring etablering af en bygning, der indeholder golfsimulator samt et mindre opholdsområde med bord og siddepladser. Bygningen er tiltænkt en placering på græsarealet bag ved driving range – altså til højre bag ved buskene, når man kommer fra



parkeringspladsen. Hvis kommunen giver tilladelse til opsætning af bygningen, håber vi at simulatoren kan stå klar til brug til efteråret 2021.

## Sammenfatning

Det har på mange måder været et frygteligt år, hvor mange ting er blevet vendt på hovedet og hvor vores normal er blevet udfordret gang på gang.

Peter og restaurant Birdie har fra den ene dag til den næste fået fjernet sit indtægtsgrundlag og må se hele sin omsætning reduceret til et rundt nul. Vi har hjulpet Peter lidt ved ikke at opkræve forpagtningsafgift i de perioder, hvor restauranten har været lukket, men der er stadig udgifter, der skal betales. Lasse og proshoppen har også måtte se ind i en helt anderledes hverdag, hvor forsamlingsforbud har sat en stopper for alle normale trænings- og klubaktiviteter.

Vores ansatte har også måtte se deres hverdag ændret over natten, hvor almindelig klubdrift er udskiftet med løbende ændringer i takt med nye udmeldinger omkring restriktioner på næsten ugebasis.

Der skal lyde en kæmpe tak til vores trofaste personale og forpagtere, som på forbilledlig vis har knoklet for, at alle vi andre har kunne færdes sikkert og trykt rundt i golfklubben, selvom mange områder til tider har været lukket.

Stor tak til de mange frivillige, som gang på gang har måtte se deres planlægning ødelagt og nye planer har måtte lægges. Der er ligeledes en stor gruppe frivillige, som har ydet en ekstraordinær stor indsats i forbindelse med vores mange store projekter – vi er ikke færdige, men også en stor tak til dem!

## Til sidst

Fra bestyrelsens side skal der lyde en stor tak til alle medlemmer, frivillige, medarbejdere, forpagter, samarbejdspartnere og sponsorer for et rigtigt godt samarbejde og om end en noget anderledes golfsæson i Roskilde Golf Klub.

## Bestyrelsen

Kim Møller Behrend, formand

Jens Krøis, næstformand

Stig Nelkop, kasserer

Annette Carlsson

Jan B. Kristiansen

Mette Jessen

Claus Hede Barrett